

Размер членских взносов в СНТ Терем на 2021 год

Годовой (членский) взнос с одного участка

8 100р.

Срок оплаты до 01 апреля 2021 г.

Приходно-расходная смета по годовым взносам на 2021 г.

Статья расхода	Всего	С участка
ИП Михайлов Д.М. - 26989р. x 12		
Расходы по договору на оказание услуг между СНТ и ИП: - выполнение работ по текущей расходной смете; - ведение отчетности о собираемых и тратящихся средствах; - обеспечение доступа к информации СНТ через интернет-сайт	323 868р.	1 905р.
Бухгалтерские услуги - 7500р. x 12	90 000р.	529р.
Зарплата электрика (после вычета НДФЛ) 4000*12 месяцев	48 000р.	282р.
Налоги (НДФЛ и страховые взносы)	24 000р.	141р.
Ежегодная проверка знаний электрика в РосТехНадзоре	6 000р.	35р.
Обслуживание приборов учёта АСКУЭ	42 000р.	247р.
Услуги банка	8 000р.	47р.
Электронный документооборот, отчетность, подпись	9 000р.	53р.
Налог на земли общего пользования	65 000р.	382р.
Канцелярия, мобильная связь, хозяйственные расходы	12 000р.	71р.
Общее энергопотребление (освещение линий, правление)	15 000р.	88р.
Вывоз мусора ТБО	250 000р.	1 470р.
Обслуживание общей дороги (уборка снега, грейдеровка)	37 000р.	218р.
Обслуживание линий СНТ (уборка снега, грейдеровка)	50 000р.	294р.
Обустройство мест общего пользования	20 000р.	118р.
Юридические услуги	60 000р.	353р.
Взнос на подсыпку асф. крошкой общей дороги массива	85 000р.	500р.
Замена светильников	22 000р.	129р.
Взнос на реконструкцию электросетей	229 500р.	1 350р.
Резервный фонд (непредвиденные расходы)	68 000р.	400р.
Итого:	1 464 368р.	8 612р.
Планируемый (с учетом предстоящих платежей и ожидаемых поступлений) на конец года остаток с предыдущей сметы:	87 000р.	512р.

Размер годового взноса на 2021 год с участка:

8 100р.

1. *Срок оплаты до 01 апреля 2021 года*
2. *В случае просрочки оплаты взноса предлагается установить пени в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый календарный день*
3. *На основании решения общего собрания, садоводам, не имеющим на 31.12.2020 задолженности по другим взносам и платежам (электричество, вода), при оплате взноса до 31.12.2020 уменьшить его размер на 400 рублей*